



AUXERRE

PLAN LOCAL D'URBANISME

5.3 Plan de zonage Central

Échelle 1 : 10 000

Plan Local d'Urbanisme (PLU) révisé, approuvé par délibération du 21 juin 2018
Mis à jour par arrêté du Président du 24 janvier 2020
Modifié (modification simplifiée) par délibération du 29 octobre 2020
Modifié (modification simplifiée) par délibération du 29 juin 2023
Modifié (modification simplifiée) par délibération du 26 juin 2025

Liste des emplacements réservés (au titre de l'article L.151-41 du Code de l'urbanisme)				
Numéro	Nom	Affectation	Bénéficiaire	Superficie
1	Hameau de Laborde	Extension du cimetière	Ville d'Auxerre	4920 m ²
2	Hameau de Vaux	Extension du cimetière	Ville d'Auxerre	2466 m ²
3	Les Champs, rue de Bonneville	Élargissement de voie	Ville d'Auxerre	530 m ²
4	Avenue Bourlèze	Création de voie	Ville d'Auxerre	3665 m ²
5	Hameau de Laborde, rue Curly	Équipement socio-culturel	Ville d'Auxerre	2894 m ²
7	Secteur gare	Création de voie cyclable	Communauté d'agglomération de l'Auxerrois	1489 m ²
8	Secteur gare - rue Kruger	Création de voie cyclable	Communauté d'agglomération de l'Auxerrois	177 m ²
9	Rue des Senes	Création de voie cyclable	Communauté d'agglomération de l'Auxerrois	427 m ²
10	Rue des Quatre / Rue de la République	Création d'espace public et de voirie	Communauté d'agglomération de l'Auxerrois	16782 m ²
11	Rue de Vaux - BP 10	Création de voie - échangeur	Communauté d'agglomération de l'Auxerrois	741 m ²
12	Rue de Vaux - BP 123	Création de voie - échangeur	Communauté d'agglomération de l'Auxerrois	16400 m ²
13	Rue de Vaux - BP 122	Création de voie - échangeur	Communauté d'agglomération de l'Auxerrois	4234 m ²
14	Rue de Vaux - BP 11-12	Création de voie - échangeur	Communauté d'agglomération de l'Auxerrois	3287 m ²
15	Rue de Vaux - BP 19	Création de voie - échangeur	Communauté d'agglomération de l'Auxerrois	317 m ²
16	Rue de Vaux - Sud	Création de voie - échangeur	Communauté d'agglomération de l'Auxerrois	23981 m ²
17	Rue de Peully	Création d'espace public et aménagement de la voie	Communauté d'agglomération de l'Auxerrois	1999 m ²

Légende

- Unité communale

Unité de zone

Emplacement réservé (article L.151-41 du Code de l'urbanisme)

Espace bois classé (article L.151-23 du Code de l'urbanisme)

Espace vert protégé (article L.151-23 du Code de l'urbanisme)

Espace vert protégé (article L.151-23 du Code de l'urbanisme)

Espace vert protégé (article L.151-23 du Code de l'urbanisme)

Zone humide (article L.151-23 du Code de l'urbanisme)

Cône de vue

Élément bâti remarquable (article L.151-19 du Code de l'urbanisme)

Culture remarquable (article L.151-19 du Code de l'urbanisme)

Nœud à préserver ou à créer (article L.151-23 du Code de l'urbanisme)

Corridor écologique alternatif (article L.151-23 du Code de l'urbanisme)

Projet de contournement sud d'Auxerre : tracé indicatif (DUP en date du 11/04/2012)

Projet de passerelle piétonne

Ouvrage routier

Risques de ruissellement du ru de Vaux : zone bleue

Risques de ruissellement du ru de Vaux : zone rouge

Risques de glissement de terrain de Vaux : zone jaune

Risques d'inondation de l'Yonne : zone bleue

Risques d'inondation de l'Yonne : zone rouge

Risques d'inondation de l'Yonne : zone violette

Risques d'inondation de l'Yonne : zone hachurée rouge

